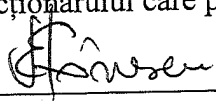


CERERE

pentru afișare ofertei de vânzare a terenului
-persoane fizice-

Județul COVASNA Localitatea VĂLCELE	Nr. unic de înregistrare al ofertei al ofertei de vânzare din
Primăria VĂLCELE	Registrul de evidență Nr. 88 din 18/04/2024 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) STĂNESCU ECATERINA NICOLETA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimată doamnă primar /Stimate domnule primar,

(*) Subsemnata **MURZA ADELA**, CNP _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria KV nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP SF. GHEORGHE, data și locul nașterii _____, localitatea _____, județul/țara _____ ✓ROMÂNIA, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ,

(**) cu domiciliul în: localitatea _____ HE, str. (_____) nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul COVASNA, codul poștal _____, țara ROMÂNIA, telefon _____, fax. _____, e-mail _____,

(**)reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____, str. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, tel. _____, fax. _____, e-mail _____

(*) Subsemnata **Haiducu Maria-Salvina**, CNP _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____ eliberat(ă) de SPCLEP BRAȘOV, data și locul nașterii _____, localitatea ARACI, județul/țara COVASNA/ROMÂNIA, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ,

(**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ di nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara ROMÂNIA, telefon _____, fax. _____, e-mail _____,

(**)reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____, str. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, tel. _____, fax. _____, e-mail _____

(***) prin **COLȚEA IOSIF**, CNP 1880710142592, în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform PROCURĂ SPECIALĂ nr. 5075/21.08.2023, cu domiciliu în comuna HĂGHIG, sat IARĂȘ, str nr. 177, județul/sectorul COVASNA, codul poștal 527101, telefon 0727868724, fax. _____, e-mail _____

având în vedere dispozițiile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind

privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemiune asupra ofertei mele de vânzare :

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine.

NU ESTE CAZUL

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, via-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, via-de-vie, hamei, irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

NU ESTE CAZUL

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

*M-DANIEL S - MADRĂRE SABINA, MADRĂRE CORINA
E-SUZANA ALEXANDRA, SUZANA MADRĂRE, SUZANA GHEORGHE
V-MADRĂRE SABINA, MADRĂRE CORINA*

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

NU ESTE CAZUL

preemtori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură, Gheorghe Ionescu-Șișești și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare și organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură, Gheorghe Ionescu-Șișești și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii și silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

NU ESTE CAZUL

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

NU ESTE CAZUL

preemptori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

COVASNA

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de...0,59...ha, reprezentând cota-parte1/2....., situat în extravilanul VÂLCELE, identificat cu număr cadastral 26367, înscris în cartea funciară nr. 26367 a unității administrativ - teritoriale VÂLCELE, care face obiectul ofertei de vânzare..

Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită : Da x Nu

-terenul este grevat de sarcini : Da x Nu

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare , cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. TITLU DE PROPRIETATE nr. 36227
2. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 91/23.11.2005
3. PROCURĂ SPECIALĂ nr. 5075/21.08.2023
4. C.I.
5. EXTRAS CF
6. CERTIFICAT FISCAL

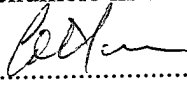
Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , și al legislației subsecvente , cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor),cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Împuternicit,

COLȚEA IOSIF

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 10.04.2024

Note :

-Câmpurile notate cu(*) sunt obligatoriu de completat .

-Câmpurile notate cu(*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene , ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

-Câmpurile notate cu(*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile notate cu(**) se completează de către împuternicit . În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.

-Câmpurile notate cu(*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în căsuța aferentă.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea .

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situate în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal , cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Imputernicit
COLTEA IOSIF

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 10.04.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat .

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 445 din 18.07.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MAZARE SABINA CNP/CIF.....(*), nr. de înregistrare.....(**), În calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea....., str....., nr..... 2 bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul..... A....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 88 din data de 18.07.2024 depusă de **MURZA ADELA, HAIDUCU MARIA-SALVINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.59 (ha), reprezentând cota-parte 1/2, nr. cadastral 26367, nr. carte funciară 26367, nr. tarla....., nr. parcelă 725/29, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 6476 (seisimipetărușiteșaptzece) (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,

KOVACS LASZLO

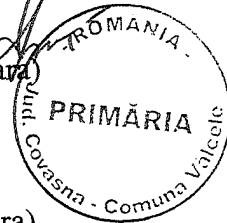
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,

POIANĂ ION

(numele și prenumele/semnătura)

Data 18.07.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

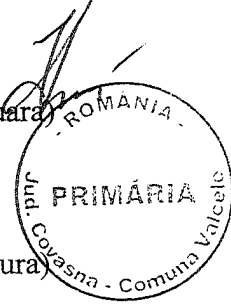
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 446 din 18.04.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință. D.A.F.F.E. COPINA
 CNP/CIF.....(*), nr. de înregistrare.....(**),
 În calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:
 localitatea....., str..... nr.....
 bl....., sc....., et....., ap..... judetul/sectorul....., codul
 poștal....., e-mail....., tel.....
 Oferta de vânzare nr. 88 din data de 18.04.2024 depusă
 de **MURZA ADELA, HAIDUCU MARIA-SALVINA**, privind terenul agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 0,59 (ha), reprezentând cota-
 parte 1/2, nr. cadastral 26364, nr. carte
 funciară 26364, nr. tarla....., nr.
 parcelă 725/29, categoria de folosință ALABIL, la
 prețul de 6476 (9000 semănat, nu sunt terenuri agricole) (lei), afișată la sediul/ site-
 ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,
KOVACS LASZLO
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POIANĂ ION
 (numele și prenumele/semnătura)
 Data 18.04.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 474 din 18.04.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SURDU ALEXANDRA CNP/CIF.....(*), nr. de înregistrare.....(**), În calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 88 din data de 18.04.2024 depusă de **MURZA ADELA, HAIDUCU MARIA-SALVINA** ,privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.59 (ha), reprezentând cota-parte 1/2, nr. cadastral 26.36.7, nr. carte funciară 26.36.7, nr. tarla....., nr. parcelă 725/29, categoria de folosință ALABIL, la prețul de 6.476 (sesemipotrănită optzeci) (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

Primar,
KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POIANĂ ION
(numele și prenumele/semnătura)

Data 18.04.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .

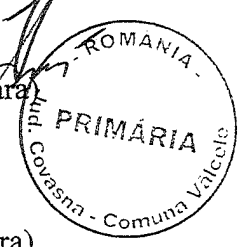
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 448 din 18.04.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SURSA MARIA.....
 CNP/CIF.....(*), nr. de înregistrare.....(**),
 În calitate de PREEMPTOR.....având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:
 localitatea....., str..... nr.....,
 bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul
 poștal....., e-mail....., tel.....,
 Oferta de vânzare nr. 88..... din data de 18.04.2024.....depusă
 de **MURZA ADELA, HAIDUCU MARIA-SALVINA** ,privind terenul agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 0,59.....(ha), reprezentând cota-
 parte 1/2.....nr. cadastral 26.367.....,nr. carte
 funciară 26.367.....,nr. tarla.....,nr.
 parcelă 725/29.....,categoria de folosință ARABIL.....,la
 prețul de 476 (oasezeci și șapte mii lei optzeci).....(lei), afișată la sediul/ site-
 ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

Primar,
KOVACS LASZLO
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POIANĂ ION
 (numele și prenumele/semnătura)
 Data 18.04.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .

NOTIFICARE PREEMPTORI

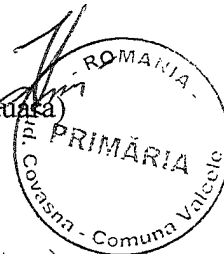
Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 449 din 18.04.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI** CNP/CIF.....(*), nr. de înregistrare.....(**), În calitate de **PREEMPTOR**, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea **SF. GHEORGHE**, str. **RECOLTEI**, nr. **1**, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul **COVASNA**, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. **88** din data de **18.04.2024** depusă de **MURZA ADELA, HAIDUCU MARIA-SALVINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,59** (ha), reprezentând cota-parte **1/2**, nr. cadastral **26367**, nr. carte funciara **26367**, nr. tarla....., nr. parcelă **725/29**, categoria de folosință **APABIL**, la prețul de **676 lei/semicatruse și septecăciuse** (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,
KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POIANĂ ION
(numele și prenumele/semnătura)

Data **18.04.2024**



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

